



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **11ης/2015 Συνεδρίασης**
 του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **186/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση παράτασης της εργολαβικής σύμβασης του έργου 'Κατασκευή παιδικού σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου'

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **13^η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **12037/08-05-2015** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **28**.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Κατά τη διάρκεια της προ ημερησίας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Λιερός, Ε. Νιώτη, Μ. Ανδριανάκης, Ν. Πανταζής και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος προσήλθε ο κ. Ι. Λαδόπουλος.

Αποχωρήσεις: Πριν τη συζήτηση του 3^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος αποχώρησε ο κ. Σ. Καραμολέγκος.

Μεταβολές: 1) Κατόπιν πρότασης της Προέδρου το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκε.

Κληθέντες παρίστανται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσος και η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Στυλιανή Μιχαλοπούλου.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου επί του **16^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης, είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αρ. 10228/22-04-2015 εισήγηση του Τμήματος Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα Συμβατικά και ιστορικά στοιχεία του έργου:

- Οι όροι της Διακήρυξης του έργου εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ.: 390/2010 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ.
- Ο Προϋπολογισμός του έργου είναι:

Εργασίες με κατ' αποκοπή τίμημα	: 2.203.386,80 €
Απρόβλεπτες δαπάνες	: 330.508,02 €
Δαπάνη αμοιβής μελέτης	: 112.114,07 €
Δαπάνη αναθεώρησης	: 7.710,12 €
Φ.Π.Α. 23%	: 610.355,37 €

ΣΥΝΟΛΟ : 3.264.074,38 €

- Ο διαγωνισμός (με το σύστημα «Μελέτη - κατασκευή») για την ανάδειξη του Αναδόχου πραγματοποιήθηκε την 28^η-09-2010.
- Η κατακύρωση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού έγινε με την υπ' αριθμ.: 339/2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαλανδρίου, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής διεξαγωγής και αξιολόγησης των προσφορών.
- Ανάδοχος του έργου ανακηρύχθηκε η Εργοληπτική Εταιρεία «ΕΥΔΡΟΜΟΣ Α.Τ.Ε.».
- Η Σύμβαση για την κατασκευή του έργου υπεγράφη την 3^η-08-2012.
- Το συνολικό τίμημα σύμφωνα με την Σύμβαση είναι:

Συμβατικό οικονομικό αντικείμενο	: 2.200.000,00 €
Απρόβλεπτες δαπάνες	: 330.000,00 €
Αμοιβή μελετών	: 112.114,07 €
Δαπάνη Αναθεώρησης	: 7.710,12 €
Φ.Π.Α. 23%	: 609.459,56 €

ΣΥΝΟΛΟ : 3.259.283,75 €

- Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου είναι ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΕΣ (540) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι την 24^η-01-2014.
- Με την υπ' αριθμ.: 327/2013 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
- Με την υπ' αριθμ.: 29/2014 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, εγκρίθηκε παράταση περαίωσης εργασιών της συμβατικής προθεσμίας του έργου έως την 11^η-04-2014.
- Με την υπ' αριθμ.: 144/2014 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, εγκρίθηκε παράταση περαίωσης εργασιών της συμβατικής προθεσμίας του έργου έως την 11^η-07-2014.

- Με το υπ' αρ. πρωτ. 16713/2-7-2014 έγγραφο του αναδόχου υπεβλήθη Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών του έργου.
- Με την υπ' αριθμ.: 344/2014 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, εγκρίθηκε παράταση περαίωσης εργασιών της συμβατικής προθεσμίας του έργου έως την 30^η-04-2015.
- Με το υπ' αρ. πρωτ. 16713/18-2-2015 έγγραφο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας δόθηκε εντολή για επανέναρξη εργασιών του έργου.

2. Την με αρ. πρωτ. 8853/9-4-2015 αίτηση της αναδόχου εταιρίας «Εύδρομος Α.Τ.Ε.» για παράταση του συμβατικού χρόνου του έργου «Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου».

3. Την αιτιολόγηση της έγκρισης παράτασης της εργολαβικής σύμβασης:

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο αναθεωρημένο λόγω της 3ης παράτασης της σύμβασης χρονοδιάγραμμα εργασιών ορίζεται ως έναρξη των εργασιών γεωτρήσεων η 21η Ιανουαρίου 2015 όμως η «άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας ενεργειακού συστήματος κλιματισμού χώρων μέσης εκμετάλλευσης της θερμότητας των γεωλογικών σχηματισμών και των υπογείων ή επιφανειακών νερών που δεν χαρακτηρίζονται γεωθερμικό δυναμικό» εκδόθηκε από την Περιφέρεια Αττικής στις 16/2/2015.

Οι έντονες βροχοπτώσεις καθυστέρησαν τις εργασίες αποπεράτωσης γεωτρήσεων.

Οι γεωτρήσεις έχουν πλέον ολοκληρωθεί αλλά οι εργασίες εκσκαφών για τις οριζόντιες σωληνώσεις της γεωθερμίας καθώς και οι τελικές εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου δεν είναι δυνατό να ολοκληρωθούν εντός συμβατικής προθεσμίας λόγω του ότι το νωπό έδαφος (λόγω καιρικών συνθηκών και γεωτρήσεων) δεν το επιτρέπει.

4. Την υπ. αριθμ. 311/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ 100 ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ.1111 ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ».

5. Την υπ. αριθμ. 1735/16-2-2015 έκδοση «Άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας ενεργειακού συστήματος κλιματισμού χώρων μέσης εκμετάλλευσης της θερμότητας των γεωλογικών σχηματισμών και των υπογείων ή επιφανειακών νερών που δεν χαρακτηρίζονται γεωθερμικό δυναμικό» που εκδόθηκε από την Περιφέρεια Αττικής.

6. Την με αρ. πρωτ. 1760/06-05-2015 «Προέγκριση Τροποποίησης Σύμβασης (4^η παράταση) του υποέργου 'Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου' της Πράξης με κωδικό >ΟΠΣ: 215795», από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής

Η υπηρεσία εισηγείται την έγκριση παράτασης της εργολαβικής σύμβασης του έργου 'Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου' με αναθεώρηση λόγω μη υπαιτιότητας του αναδόχου κατά 36 ημέρες, δηλαδή από τις 30-4-2015 έως και τις 5-6-2015.

Κατόπιν των ανωτέρω, ζητείται η λήψη σχετικής απόφασης.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

εγκρίνει την παράταση της εργολαβικής σύμβασης του έργου 'Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου' με αναθεώρηση λόγω μη υπαιτιότητας του αναδόχου κατά 36 ημέρες, δηλαδή από τις 30-4-2015 έως και τις 5-6-2015, ως ανωτέρω αναλυτικά αναφέρεται.

Μειοψήφησαν οι κ.κ. Γ. Θωμάς και Θ. Βαρδουλάκης.

Ο κ. Α. Νταβίας ψήφισε λευκό.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **186/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 15/05/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ., ΤΖΟΥΡΑΣ Π., ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΛΙΕΡΟΣ Γ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε., ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ., ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ Α., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΑΓΓΕΛΗΣ Κ., ΝΙΩΤΗ Ε., ΛΟΤΣΑΡΗ Μ., ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ Ε., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι., ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ Μ., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΘΩΜΑΣ Γ., ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ Θ., ΝΤΑΒΙΑΣ Α.